

Bygherre

Afklaring

4-6 mdr. før opstart

VERDO

Bygherre indkalder Verdo til intromøde om det kommende projekt. Bygherre præsenterer projekt og overordnet tidsplan.

Projektudkast

Verdo deltager med relevante personer. Rammer og muligheder for tilslutning til Verdo's forsyningsnet fremlægges for Bygherre. Videre proces aftales nærmere.

Bygherre fremsender projekttegninger. Herunder matrikelangivelser, vejnavne, husnumre og koordineret ledningsplan DWG-format, Koordinatsystem: UTM zone 32N [meter].

Fremsendelse af projektmateriale

Projektgennemgang

Verdo gennemgår det fremsendte projektmateriale og afklarer eventuelle tvivlsspørgsmål med Bygherre.

Byggemodningsaftale

Verdo udarbejder byggemodningsaftale inkl. bilag til Bygherres godkendelse.

Prisen er en overslagspris idet byggemodninger altid betales efter Verdo's faktiske afholdte udgifter. Inden opstart betaler bygherre 75 % af overslagsprisen.

For vandforsyning: Bygherre står for entreprenørarbejdet og Verdo står for ledningsarbejdet.

For fjernvarme: Verdo står for udbud af entreprenørarbejdet og ledningsarbejdet. Bygherres entreprenør spørges også i udbud.

Projektering

2-4 mdr. før opstart

Bygherre udarbejder koordineret ledningsplan.

Projektering

Efter modtagelse af godkendt byggemodningsaftale igangsætter Verdo endelig projektering. Endeligt tracé fastlægges i samarbejde med bygherre.

Bygherre underskriver forhåndstilkendegivelse om deklaration af anlæg udenfor vejareal eller hvor gæsteprincippet skal fraviges indenfor lokalplanområdet.

Deklaration

Inden Verdo er opstartet på pladsen indkalder bygherre Verdo efter behov. Bygherre holder løbende Verdo opdateret med ændringer i tidsplanen.

Opstartsmøde og byggemøder

Udførelse

Opstart

Bygherre indkalder Verdo til byggemøder og holder løbende Verdo skriftligt opdateret med ændringer i projektet og/eller i tidsplanen.

Byggemøder

Udførelse

Verdo udfører ledningsprojekt

Tilsyn

Verdo fører løbende tilsyn med eget arbejde.

Bygherre er bestiller på arbejdet og varetager derfor alle pligter i henhold til gældende arbejdsmiljølovgivning.

Arbejds miljø

Verdo er arbejdsgiver på ledningsarbejdet.

Afslutning

Deklarationer

Verdo sørger for, at anlæg uden for vejareal eller hvor gæsteprincippet fraviges, deklarerer indenfor lokalplanområdet.

Bygherre har ansvaret for skader på anlægget indtil byggemodning er endelig afsluttet.

Færdigmelding

Verdo færdigmelder arbejdet til Bygherre på byggemøde.

Når byggemodningen er færdig, afholdes møde med gennemgang af anlægget. Evt. skader på anlæg skal forinden være udbedret på bygherres regning eller aftales udbedret efterfølgende.

Gennemgang af anlæg

Verdo færdigmelder arbejdet til Bygherre på byggemøde.